

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**ZONBONG LANDSCAPE Environmental Limited**

**中邦园林环境股份有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1855)

## 截至二零二零年十二月三十一日止年度之 年度業績公告

中邦园林环境股份有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二零年十二月三十一日止年度(「本年度」)之經審核年度業績，連同截至二零一九年十二月三十一日止年度之比較數字。年度業績已經由本公司的核數師審計及財務資料已由審核委員會審閱並獲董事會批准。

## 綜合損益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	附註	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
收益	5	1,001,427	897,486
銷售成本		<u>(762,995)</u>	<u>(664,115)</u>
毛利		238,432	233,371
其他收入淨額	6	9,957	13,899
銷售開支		(13,113)	(14,215)
行政開支		(67,841)	(62,249)
貿易及其他應收款項以及合約資產 的減值虧損	7	<u>(40,393)</u>	<u>(64,369)</u>
經營溢利		127,042	106,437
融資成本	8(a)	(38,065)	(41,135)
分佔一間聯營公司溢利		1,446	4,911
分佔一間合營企業溢利		<u>8,929</u>	<u>9,161</u>
除稅前溢利	8	99,352	79,374
所得稅	9	<u>(30,411)</u>	<u>(29,921)</u>
年內溢利		<u><b>68,941</b></u>	<u><b>49,453</b></u>
以下人士應佔：			
本公司權益股東		68,505	49,496
非控股權益		<u>436</u>	<u>(43)</u>
年內溢利		<u><b>68,941</b></u>	<u><b>49,453</b></u>
每股基本及攤薄盈利	10	<u><b>0.31</b></u>	<u><b>0.23</b></u>

**綜合損益及其他全面收益表**  
截至二零二零年十二月三十一日止年度

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
年內溢利	<u>68,941</u>	<u>49,453</u>
年內其他全面收益		
將不會重新分類至損益的項目：		
按公平值計入其他全面收益之		
股權投資—公平值儲備變動淨額	563	6,511
隨後可能重新分類至損益的項目：		
換算本集團海外公司財務報表之匯兌差額	<u>1,877</u>	<u>(642)</u>
年內其他全面收益	<u>2,440</u>	<u>5,869</u>
年內全面收益總額	<u><u>71,381</u></u>	<u><u>55,322</u></u>
以下人士應佔：		
本公司權益股東	70,939	55,304
非控股權益	<u>442</u>	<u>18</u>
年內全面收益總額	<u><u>71,381</u></u>	<u><u>55,322</u></u>

## 綜合財務狀況表

於二零二零年十二月三十一日

	附註	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		9,791	10,716
無形資產		1,824	2,192
使用權資產		1,165	8,682
於一間聯營公司之權益		75,459	71,321
於一間合營企業之權益		188,267	152,424
其他股權投資		14,711	14,148
遞延稅項資產		31,618	35,998
貿易應收款項之非流動部分	12	43,402	97,418
		<u>366,237</u>	<u>392,899</u>
<b>流動資產</b>			
存貨及其他合約成本		37,185	21,368
合約資產	11	813,448	631,139
貿易應收款項	12	653,600	488,596
預付款項、按金及其他應收款項		51,071	76,895
受限制銀行存款		602	15,601
現金及現金等價物		143,997	73,615
		<u>1,699,903</u>	<u>1,307,214</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項及應付票據	13	703,415	502,713
應計開支及其他應付款項		182,949	199,955
合約負債		191,274	66,552
銀行及其他貸款	14	430,000	420,000
租賃負債		635	3,945
應付所得稅		15,280	12,663
		<u>1,523,553</u>	<u>1,205,828</u>

## 綜合財務狀況表

於二零二零年十二月三十一日(續)

	附註	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
流動資產淨值		<u>176,350</u>	<u>101,386</u>
總資產減流動負債		542,587	494,285
非流動負債			
銀行貸款	14	50,000	75,000
租賃負債		270	4,172
遞延稅項負債		<u>8,507</u>	<u>7,684</u>
		<u>58,777</u>	<u>86,856</u>
資產淨值		<u><u>483,810</u></u>	<u><u>407,429</u></u>
資本及儲備			
股本		1	1
儲備		<u>474,234</u>	<u>402,295</u>
本公司權益股東應佔權益總額		474,235	402,296
非控股權益		<u>9,575</u>	<u>5,133</u>
權益總額		<u><u>483,810</u></u>	<u><u>407,429</u></u>

## 附註

### 1. 一般資料

本公司為於開曼群島註冊成立之獲豁免有限公司，其股份於二零二一年一月六日（「上市日期」）在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。

本公司的註冊辦事處位於71 Fort Street, PO Box 500, George Town, Grand Cayman KY1-1106, Cayman Islands。本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）的總辦事處及主要營業地點位於中華人民共和國（「中國」）吉林省長春市淨月高新開發區福祉大路5888號中慶大廈3樓。

本集團主要從事園林、生態修復及其他相關項目。

### 2. 合規聲明及編製基準

#### (a) 合規聲明

本公告所載全年業績乃摘錄自本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度的法定財務報表。

財務報表根據所有適用國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製，該統稱包括國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒佈的所有適用獨立國際財務報告準則、國際會計準則（「國際會計準則」）及相關詮釋。財務報表亦符合香港公司條例的披露規定及聯交所證券上市規則（「上市規則」）的適用披露條文。

按照國際財務報告準則編製的財務報表要求管理層須作出判斷、估計和假設，而該等判斷、估計和假設會影響政策的應用和資產、負債、收入及開支的呈報金額。該等估計及相關假設乃基於過往經驗及在具體情況下被認為屬合理的各項其他因素作出，而所得結果構成對其他來源並無明確顯示的資產及負債的賬面值作出判斷的基準。實際結果或有別於該等估計。

## (b) 年度業績的編製基準

於本公司註冊成立前，本集團的主要業務由中邦匯澤園林環境建設有限公司及其附屬公司(均由孫舉慶先生及趙紅雨女士最終控制)運營。

根據於二零一九年於籌備本公司股份於聯交所上市過程中為精簡公司架構所完成的集團重組(「重組」)，本公司成為本集團現時旗下各公司的控股公司。參與重組的本集團現時旗下所有公司於重組前後實質上均由同一組別股東擁有，本集團的所有權及業務在經濟上並無實質變動。重組僅涉及加入並無實質業務的若干投資控股公司作為組成本集團現時旗下公司的新控股公司。因此，重組採用合併基準的會計原則入賬，截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度的年度業績已作為組成本集團現時旗下公司財務資料的延續予以編製及呈列，而重組之前的資產及負債乃按其歷史賬面值予以確認及計量。

## 3. 會計政策變動

國際會計準則理事會已頒佈於本集團本會計期間首次生效的下列國際財務報告準則的修訂本：

- 國際財務報告準則第3號(修訂本)，*業務的定義*
- 國際財務報告準則第16號(修訂本)，*新冠疫情相關租金寬免*
- 國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號及國際財務報告準則第7號(修訂本)，*利率基準改革*
- 國際會計報告準則第1號及國際會計準則第8號(修訂本)，*重大的定義*

概無變動對本集團如何編製或呈列當前期間或過往期間的業績及財務狀況產生重大影響。本集團並未採納任何於當前會計期間尚未生效的新訂準則或詮釋。

## 4. 會計判斷及估計

估計不確定性因素的主要來源如下：

### (a) 收益確認

來自建築合約及若干服務合約的收益隨著時間確認。確認未完成項目的收益及溢利依靠估計合約的總結果及迄今已完成工程。根據本集團近期經驗及本集團所承擔建築及設計活動的性質，本集團已作出其認為工程已取得足夠進展而令合約結果可合理計量的時間點的估計。在達到該時間點前，相關合約資產並不包括本集團可能最終自迄今已完成的工程變現的溢利。此外，總成本或收益方面的實際結果可高於或低於報告期末的估計，其將會影響日後年度確認的收益及溢利，作為迄今所記賬金額的調整。

### (b) 應收款項和合同資產的減值損失

管理層就應收款項和合同資產計提損失準備，以估計由於客戶和其他債務人無法按要求付款而造成的估計損失。管理層的估計是基於本集團的歷史信用損失經驗，並針對債務人的特定因素進行了調整，並對當前和預期的總體經濟狀況進行了評估。如果客戶和債務人的財務狀況惡化，實際核銷將高於估計數。

### (c) 確認遞延稅項資產

可扣稅暫時差異及未動用稅項虧損的遞延稅項資產採用於報告期末已頒佈或實質上已頒佈的稅率，按照資產賬面值的預期變現或結算方式確認及計量。於釐定遞延稅項資產賬面值時，估計預期應課稅溢利涉及多項有關本集團未來經營業績的假設，並需要管理層作出重大判斷。有關假設及判斷若出現任何變動，均會影響於未來期間確認的遞延稅項資產賬面值並因此影響未來期間的淨損益。



## 5. 收益及分部報告

### (a) 收益

本集團主要從事園林、生態修復及其他相關項目。有關本集團主要業務的進一步詳情披露於附註5(b)。

#### (i) 收益明細

客戶合約收益按主要產品或服務項目劃分之收益明細情況如下：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
<b>國際財務報告準則第15號</b>		
<b>範圍內客戶合約收益</b>		
按主要產品或服務項目劃分		
— 園林收益	621,208	439,784
— 生態修復收益	302,737	402,578
— 其他收益	77,482	55,124
	<u>1,001,427</u>	<u>897,486</u>

#### (ii) 自於報告日期現有客戶合約產生的日後待確認預期收益

下表包括根據本集團現有建築及設計合約分配至餘下履約責任之交易價格總額。交易金額不包括任何可變對價的估計金額，除非在報告日，本集團極有可能滿足可變對價的條件。日後，本集團將於或當工程竣工時確認預期收益，而工程預期於未來67個月(二零一九年：79個月)內竣工。

二零二零年 二零一九年  
人民幣千元 人民幣千元

預期待履行之餘下履約責任 2,565,800 2,702,998

**(b) 分部報告**

本集團按業務項目(產品及服務)組建的分部管理其業務。本集團按照與內部呈報予本集團最高行政管理人員以作出資源分配及表現評估的資料所用方式一致的方式，呈列以下三個可呈報分部。本集團並無合併經營分部，以組成下列可呈報分部。

- 園林：該分部包括公共區域園林、主題公園園林、私營園區園林及養護項目；
- 生態修復：該分部包括治理污染河流、建設城市濱水花園、修復區域水生生態系統及礦區復墾；及
- 其他：該分部包括市政建設項目的調查、測量、設計及技術諮詢。

**(i) 分部業績**

就評估分部表現及於分部間分配資源而言，本集團之最高行政管理人員按以下基準監察各可呈報分部應佔業績：

收益及開支乃經參考該等分部所產生的收益及該等分部所產生之開支分配至可呈報分部。可呈報分部業績按毛利計量。

本集團其他經營收入及開支，如其他收入淨額、銷售開支、行政開支及減值虧損並無於個別分部項下計量。本集團之最高行政管理人員監察本集團整體資產及負債，因此並無呈列任何分部資產及負債。

按收益確認時間劃分之客戶合約收益明細，以及於截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度就資源分配及分部表現評估向本集團最高行政管理人員提供有關本集團可呈報分部資料之劃分情況載列如下。

	二零二零年			
	園林 人民幣千元	生態修復 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
按收益確認時間劃分				
時間點	7,825	3,290	25,052	36,167
隨時間	<u>613,383</u>	<u>299,447</u>	<u>52,430</u>	<u>965,260</u>
外部客戶收益及 可呈報分部收益	<u>621,208</u>	<u>302,737</u>	<u>77,482</u>	<u>1,001,427</u>
可呈報分部毛利	<u>163,515</u>	<u>38,829</u>	<u>36,088</u>	<u>238,432</u>
	二零一九年			
	園林 人民幣千元	生態修復 人民幣千元	其他 人民幣千元	總計 人民幣千元
按收益確認時間劃分				
時間點	135	2,789	22,343	25,267
隨時間	<u>439,649</u>	<u>399,789</u>	<u>32,781</u>	<u>872,219</u>
外部客戶收益及 可呈報分部收益	<u>439,784</u>	<u>402,578</u>	<u>55,124</u>	<u>897,486</u>
可呈報分部毛利	<u>110,137</u>	<u>102,203</u>	<u>21,031</u>	<u>233,371</u>

**(ii) 地區資料**

本集團收益來自於中國的園林、生態修復及其他有關項目。本集團於中國境外並無重大資產或業務。因此，並無呈列按客戶及資產所在地區作出之分部分析。

## 6. 其他收入淨額

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
貿易及其他應收款項的利息收入	4,407	11,243
銀行存款利息收入	378	385
政府補助	4,713	178
匯兌(虧損)/收益淨額	(2,333)	685
出售非流動資產的(虧損)/收益淨額	(73)	80
已發出財務擔保的收入	3,356	1,231
為新冠疫情捐贈	(881)	—
其他	390	97
	<u>9,957</u>	<u>13,899</u>

## 7. 貿易及其他應收款項及合約資產減值虧損

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
貿易應收款項減值虧損	29,945	38,484
合約資產減值虧損	11,397	26,540
預付款項、按金及其他應收款項減值 虧損撥回	(949)	(655)
	<u>40,393</u>	<u>64,369</u>

## 8. 除稅前溢利

除稅前溢利乃於扣除／(計入)以下各項後達致：

### (a) 融資成本

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
銀行及其他貸款及關聯方貸款利息	37,998	40,525
銀行貸款匯兌虧損淨額	—	310
租賃負債利息	67	300
	<u>38,065</u>	<u>41,135</u>

截至二零二零年十二月三十一日止年度，概無借款成本資本化(二零一九年：人民幣零元)。

### (b) 其他項目

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
物業、廠房及設備折舊	2,631	2,646
使用權資產折舊	2,027	4,049
無形資產攤銷	368	368
有關短期租賃及低價值資產租賃之 租賃費用	6,898	5,323
已收新冠疫情相關租金寬免	(220)	—
上市開支	20,165	16,906
核數師薪酬	1,799	81
存貨成本	<u>256,586</u>	<u>203,167</u>

## 9. 所得稅

綜合損益表的稅項指：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
即期稅項		
年內撥備	25,208	26,738
遞延稅項		
產生及撥回暫時性差額	5,203	3,183
	<u>30,411</u>	<u>29,921</u>

## 10. 每股盈利

### (a) 每股基本盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據本公司權益股東應佔溢利人民幣68,505,000元(二零一九年：人民幣49,496,000元)以及於本年度已發行的220,000,000股普通股(二零一九年：218,886,000股普通股)的加權平均數計算，根據於報告期末之後的資本化發行調整，計算方式如下：

#### (i) 普通股加權平均數

	二零二零年 股份數目 千股	二零一九年 股份數目 千股
於二零二零年一月一日發行的股份	821	—
向中庆国际投资有限公司及 中邦国际投资有限公司 發行股份的影響(附註(i))	—	807
向永得集团控股有限公司發行 股份的影響(附註(i))	—	10
資本化發行的影響(附註(i)及(ii))	219,179	218,069
於十二月三十一日	<u>220,000</u>	<u>218,886</u>

附註：

- (i) 本公司向現有權益股東發行821,028股股份，其中780,000股股份已發行予中庆国际投资有限公司及中邦国际投资有限公司，而41,028股股份已發行予永得集团控股有限公司。
- (ii) 於資本化發行於二零二一年一月六日完成前尚未行使的普通股數目乃在資源並無相應變動的情況下，就尚未行使普通股按比例增加的數目調整，猶如資本化發行已於最早呈列期間開始時發生。為了計算每股盈利，還追溯調整了從二零一九年一月一日起資本化對發行給中庆国际投资有限公司和中邦国际投资有限公司的股票的影響。

## (b) 每股攤薄盈利

截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度，概無潛在尚未行使攤薄股份。因此，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

## 11. 合約資產

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
<b>合約資產</b>		
— 應收中慶投資控股(集團)有限責任公司 (「中慶投資」)及其附屬公司、 合營企業及聯營公司	99,848	81,655
— 應收一間合營企業	51,879	48,683
— 應收一間聯營公司	31,762	42,996
— 應收一間由中慶投資一名 主要管理人員管理的公司	81,109	—
— 應收第三方	655,996	553,554
	<u>920,594</u>	<u>726,888</u>
減：虧損撥備	(107,146)	(95,749)
	<u>813,448</u>	<u>631,139</u>
於國際財務報告準則第15號範圍內的 來自客戶合約的應收款項， 計入「貿易應收款項」	<u>676,300</u>	<u>566,273</u>

本集團的建築合約及設計合約包括設計及建設期間要求分階段付款的付款時間表(一旦進程達標)。此等付款時間表防止積聚重大合約資產。可根據客戶合約條款於一年內開票及結算的合約資產分類為流動資產。否則合約資產分類為非流動資產。

於截至二零二零年十二月三十一日止年度，就過往期間已履行(或部分履行)履約責任確認的收益金額為人民幣2,831,000元(二零一九年：人民幣34,038,000元)，此乃主要由於估計完成階段出現變動。

儘管與客戶訂有合約條款，董事認為，截至報告期末，所有款項預期於一年內開具賬單，惟金額人民幣311,396,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣346,735,000元)的款項預期於一年後開具賬單。

## 12. 貿易應收款項

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
貿易應收款項		
— 應收中慶投資及其附屬公司、合營企業及 聯營公司	117,262	155,502
— 應收一間合營企業	2,277	1,933
— 應收一間聯營公司	—	7,452
— 應收一間由中慶投資一名主要管理人員 管理的公司	13,621	—
— 應收第三方	623,051	450,391
	<u>756,211</u>	<u>615,278</u>
減：虧損撥備	(59,209)	(29,264)
	<u><u>697,002</u></u>	<u><u>586,014</u></u>
於綜合財務狀況表的對賬：		
非即期	43,402	97,418
即期	653,600	488,596
	<u><u>697,002</u></u>	<u><u>586,014</u></u>



所有即期貿易應收款項(扣除虧損撥備)預期於一年內收回。

### 賬齡分析

截至報告期末，基於發票日期的貿易應收款項(扣除虧損撥備)賬齡分析如下：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
一年內	340,653	314,923
一至兩年	141,379	96,597
兩至三年	76,378	59,721
三至四年	41,554	112,858
四至五年	97,038	1,915
	<u>697,002</u>	<u>586,014</u>

本集團通常要求客戶根據合約條款結算進度賬單。

### 13. 貿易應付款項及應付票據

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
貿易應付款項		
— 應付中慶投資及其附屬公司、合營企業及 聯營公司	5,565	3,620
— 應付第三方	667,850	484,093
應付票據	<u>30,000</u>	<u>15,000</u>
	<u>703,415</u>	<u>502,713</u>

截至報告期末，貿易應付款項及應付票據按發票日期的賬齡分析如下：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
1年內	519,450	375,235
1至3年	141,447	104,009
3年以上	42,518	23,469
	<u>703,415</u>	<u>502,713</u>

所有貿易應付款項及應付票據預期於一年內結付或按要求償還。

## 14. 銀行及其他貸款

(a) 本集團的銀行及其他貸款包括：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
銀行貸款：		
由關聯方擔保	40,000	90,000
由第三方擔保(附註14(d))	215,000	—
由關聯方及第三方擔保(附註14(d))	—	105,000
由關聯方擔保及本集團的貿易應收款項 及合約資產抵押(附註14(c))	90,000	275,000
由本集團的貿易應收款項及合約資產 抵押(附註14(c))	115,000	—
無擔保及無抵押	—	5,000
	<u>460,000</u>	<u>475,000</u>
其他貸款：		
無擔保及無抵押	20,000	20,000
	<u>20,000</u>	<u>20,000</u>
	<u>480,000</u>	<u>495,000</u>

(b) 本集團應償還的銀行及其他貸款如下：

截至報告期末，應償還的銀行及其他貸款如下：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
1年內或按要求	<u>430,000</u>	<u>420,000</u>
1年後但2年內	25,000	25,000
2年後但5年內	25,000	50,000
5年後	—	—
	<u>50,000</u>	<u>75,000</u>
	<u><b>480,000</b></u>	<u><b>495,000</b></u>

(c) 本集團的若干銀行貸款由本集團以下資產作抵押：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
貿易應收款項及合約資產	<u><b>239,087</b></u>	<u><b>246,557</b></u>

- (d) 於二零二零年十二月三十一日，人民幣215,000,000元的短期銀行貸款由第三方擔保，其中劉海濤先生向該等第三方提供反擔保。於二零一九年十二月三十一日，人民幣105,000,000元的短期銀行貸款由第三方擔保，由孫舉慶先生及趙紅雨女士向第三方提供反擔保。截至二零二零年十二月三十一日，本集團向該等第三方存入的按金為人民幣9,550,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣6,250,000元)。
- (e) 於二零二零年十二月三十一日，本集團的銀行融資為人民幣200,000,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣140,000,000元)，其中人民幣200,000,000元(二零一九年十二月三十一日：人民幣135,000,000元)已獲動用。
- (f) 本集團的若干銀行貸款須履行融資機構貸款安排中常見的契諾。倘本集團違反該等契諾，貸款將須按要求償還。本集團定期監察該等契諾的遵守情況。於二零二零年十二月三十一日，概無與銀行貸款有關的契諾遭違反(二零一九年十二月三十一日：無)。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

本年度，本集團年收入約為人民幣1,001.4百萬元，較二零一九年同期增加約11.6%，業務收入主要來自：i)園林、ii)生態修復及iii)其他，收入佔比分別是62.0%、30.2%及7.7%。

本年度，本集團認為提交標書可維持市場份額及緊貼最新市場要求，有助於我們日後準備類似標書。本年度，我們提交了超過180份標書，我們錄得的中標率為28.7%。

本集團陸續競得長春新區北湖文旅產業融合提升一期工程建設項目—旅遊基礎設施改造提升工程總承包(一標)工程(中標價約人民幣464.0百萬元)及西湖區域生態環境治理工程(二期)(工程總承包)工程(中標價約人民幣250.0百萬元)等較大項目，本年度的中標數量及投標總價分別由去年的22項及約人民幣593.6百萬元增加至本年度的53項及約人民幣1,539.2百萬元。

本年度，本集團全國佈局業務拓展初見成效，陸續競得雄安商務服務中心項目景觀工程項目(中標價約人民幣93.2百萬元)、福建省競得濱江路沈海高速至南惠高速段環境整治工程項目(中標價約人民幣74.6百萬元)和重慶市取得璧山區2020年生態停車場工程地勘服務項目(中標價約人民幣0.6百萬元)等項目，在中標區域上有所拓展。

本年度，本集團於長春市百里伊通河水系生態治理工程—南溪水文化園生態園工程總承包項目獲得國家優質工程獎；於長春市南溪水文化生態園工程設

計項目獲得國家級中國風景園林學會科學技術獎；於長春市百里伊通河水系生態治理工程—東新開河流域項目工程總承包(河口公園、洋浦公園)專案獲得吉林省建築工程省優質工程獎。

## 風險管理

本集團相信，風險管理對本集團的營運效率及效益十分重要。本集團的管理層協助董事會評估本集團業務所面對的重大風險，包括投資風險、利率風險及流動資金風險等，並參與制訂合適的風險管理及內部控制措施，以及確保在日常營運管理中妥善實施有關措施。本集團於本年度期間不存在內部控制重大缺陷。

## 前景

當前，國際經濟受新型冠狀病毒(「新冠」)爆發的不利影響，商業及經濟發展形勢具有不確定性，全球經濟面臨下行風險。

二零二零年，國內經濟乃至全球經濟普遍受到新冠疫情的衝擊，雖然新冠疫苗逐步開始接種，但部分國家仍然處於疫情之中，國際經濟形勢仍存在不確定性。截至目前，國內新冠疫情已經得到全面控制，經濟活動已然逐漸恢復正常水平。本集團於疫情之年，仍能實現業績穩中有進，足以證實，本集團穩健的運營管理能力，以及在疫情類似風險事件發生時的應對能力。本集團將持續穩健經營，持續提高風險管理水平。

二零二一年，本集團將牢記「綠美中國、共享未來」的企業使命，堅持「誠信、責任、高效、創新、開放、共贏」的企業價值觀，緊貼市場最新要求，爭取中標率及中標額持續向上。本集團期望通過科技創新，進一步擴大集團在環保及生態治理領域的技術積累，為未來繼續在生態治理領域開疆拓土，打好基礎；本集團同時將堅持走出去的戰略，進一步完善全國市場的戰略佈局，立足全國市場，提升企業效益；同時本集團將強化責任安全與人才培訓對企業的支撐作用。在新的一年里，本集團將力爭取得更好企業經營業績，不斷提升企業價值。

## 財務回顧

### 收入

本集團的收益由去年的人民幣897.5百萬元增加11.6%或人民幣103.9百萬元至本年度的人民幣1,001.4百萬元，增加主要由於二零二零年新中標項目及中標額較二零一九年增加，並且部分以往年度開工項目延續到二零二零年所致。

與去年比較，於本年度完成以及於二零二零年十二月三十一日仍在進行的項目的收益及數量載列如下：

業務分部	二零二零年			二零一九年		
	收益	年內完成 項目數量	年度結束時 仍在進行 項目數量	收益	年內完成 項目數量	年度結束時 仍在進行 項目數量
	人民幣千元			人民幣千元		
園林	621,208	15	67	439,784	15	49
生態修復	302,737	4	37	402,578	10	35
其他	77,482	55	79	55,124	32	51
總計	<u>1,001,427</u>	<u>74</u>	<u>183</u>	<u>897,486</u>	<u>57</u>	<u>135</u>

與二零一九年比較，本年度項目(包括於本年度完成及於二零二零年十二月三十一日仍在進行項目)總數增加主要是由於以下原因：

- (i) 本年度在建項目增加是由於新中標項目增加；及
- (ii) 二零二零年新增項目較多，一些項目週期較短，因此二零二零年完成項目數量比二零一九年多。

## 園林

本集團錄得園林分部的收益由去年的人民幣439.8百萬元增加41.2%或人民幣181.4百萬元至本年度的人民幣621.2百萬元，增加主要由於與去年比較，各地政府為了拉動內需，加大了對園林項目的投資，所以本年度園林工程數量增加，導致收入增加。

## 生態修復

本集團的生態修復分部收益由去年的人民幣402.6百萬元減少24.8%或人民幣99.9百萬元至本年度的人民幣302.7百萬元。大部分項目於二零一九年進入尾聲階段，因此該等項目的工程量在二零二零年相應減少。所以，二零二零年生態修復工程收益小於二零一九年。二零二零年開始，集團拓展城市水體治理業務領域，包括水質提升、林草生態修復、城市濕地建設等等。該等項目正處於方案論證階段及工程設計和實施階段。

## 其他

本集團的其他分部收益主要源自市政建造項目的調查測量、設計及技術諮詢，由去年的人民幣55.1百萬元增加40.6%或人民幣22.4百萬元至本年度的人民幣77.5百萬元。增加主要是由於二零二零年競得的市政、勘察類項目增加較多以開拓新市場。

## 毛利及毛利率

鑑於上文所述，本集團的毛利由去年的人民幣233.4百萬元增加2.2%或人民幣5.1百萬元至本年度的人民幣238.4百萬元。毛利增加主要是由於整體收益增加；本集團的毛利率由去年的26.0%減少至本年度的23.8%。毛利率減少是由於(i)為了開拓新市場，二零二零年東風大街改造項目以較低利潤投標；及(ii)為了開拓新區域市場，南運河項目、海港保稅區項目以較低利潤投標。

## 其他收入及收益

本集團的其他收入及收益由去年的人民幣13.9百萬元減少28.4%或人民幣3.9百萬元至本年度的人民幣10.0百萬元，主要歸因於二零二零年來自客戶分期付款的建造利息收入減少。

## 銷售開支

本集團的銷售開支主要包括有關本集團的銷售工作與營銷活動產生的開支。

銷售開支由去年的人民幣14.2百萬元減少7.8%或人民幣1.1百萬元至本年度的人民幣13.1百萬元。有關減少主要由於銷售人員總人數減少，使得薪酬總額減少。

## 行政開支

本集團的行政開支主要包括本集團一般營運有關的開支。

行政開支由去年的約人民幣62.2百萬元增加9.0%或人民幣5.6百萬元至本年度的人民幣67.8百萬元。有關增加主要由於集團上市費用及上市中介服務費增加。

## 融資成本

本集團的融資成本主要為銀行貸款的利息開支，由去年的人民幣41.1百萬元減少7.5%或人民幣3.1百萬元至本年度的人民幣38.1百萬元，主要由於平均貸款餘額較二零一九年減少。

## 應佔一間聯營公司溢利

本集團的應佔一間聯營公司溢利為應佔我們的聯營公司長春現邦市政園林有限責任公司（「長春現邦」）的溢利，該公司於二零一七年在中國長春市註冊成立，為一間項目公司，負責我們於二零一七年動工的經開區綠化景觀提升維護及市政設施管理維護政府和社會資本合作（「PPP」）項目（「經開區項目」）的融資、開發、營運及維護。自長春現邦成立以來，本集團持有其50.0%的股權並作為我們的聯營公司進行入賬處理（鑒於本集團並無控制其財務及經營政策的權力）。

於本年度，本集團應佔一間聯營公司溢利由去年的人民幣4.9百萬元減少70.6%或人民幣3.5百萬元至本年度1.4百萬元。該波動是由於相比二零一九年，長春現邦的經營需要增加借款規模引致財務成本增加。



## 應佔一間合營企業溢利

本集團的應佔一間合營企業溢利為應佔我們的共同控制項目公司烏蘭浩特市天驕天駿旅遊開發有限公司(「天駿旅遊」)的溢利，該公司在中國內蒙古註冊，為一間項目公司，負責我們的PPP項目(於二零一七年動工的神駿山生態修復及景觀項目(「神駿山項目」))的融資、開發、營運及維護。自天駿旅遊註冊成立以來，本集團擁有其75.0%的股權並作為我們的合營企業進行入賬處理(鑒於控制其財務及經營政策的權力乃由本集團及其他股東共同持有)。於本年度，本集團應佔天駿旅遊的溢利與二零一九年相比維持在相似水平。

## 所得稅

本集團須就於我們附屬公司的中國所在地及經營所在的稅務司法權區賺取或產生的溢利繳稅。根據《中華人民共和國企業所得稅法》及《中華人民共和國企業所得稅法實施條例》，本集團於中國成立的附屬公司須按25%的稅率繳納中國企業所得稅。

本集團的所得稅開支由去年的人民幣29.9百萬元增加1.6%或人民幣0.5百萬元至本年度的人民幣30.4百萬元，主要由於我們的應課稅溢利增加以及在本年度，本集團主要附屬公司中邦匯澤園林環境建設有限公司成為高新技術企業，享有15%的中國企業所得稅優惠稅率的影響。

## 流動資產淨值

本集團的流動資產淨值由二零一九年十二月三十一日的人民幣101.4百萬元增加73.9%或人民幣75.0百萬元至二零二零年十二月三十一日的人民幣176.4百萬元。增加主要由於本年度業績成長，經營項目數量及規模增加、應收款項、合同資產等流動資產增加。

## 存貨及其他合約成本

下表載列本集團於二零二零年及二零一九年十二月三十一日的存貨及其他合約成本明細：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
建築材料	20,693	11,006
其他合約成本	16,492	10,362
	<u>37,185</u>	<u>21,368</u>

本集團的存貨主要由建築材料及其他合約成本組成，包括本集團就履行合約或可識別預期合約產生的成本。該等成本包括直接勞工成本、直接材料成本及分包費用等。

存貨及合約成本結餘於二零二零年十二月三十一日高於二零一九年十二月三十一日乃主要由於(i)持續擴大本集團的業務規模及(ii)我們透過競標取得的數個項目於二零二零年下半年動工導致合約成本增加，而於二零二零年十二月三十一日，這些項目尚未取得成果確認單。

## 合約資產

本集團的合約資產由二零一九年十二月三十一日的人民幣631.1百萬元增加28.9%或人民幣182.3百萬元至二零二零年十二月三十一日的人民幣813.4百萬元。合約資產的增加與收益的增加一致。

## 貿易應收款項

本集團的貿易及其他應收款項由二零一九年十二月三十一日的人民幣586.0百萬元增加18.9%或人民幣111.0百萬元至二零二零年十二月三十一日的人民幣697.0百萬元。增加主要由於(i)本年度收益增加；及(ii)本集團的工程計量速度較二零一九年更快。

## 受限制銀行存款

本集團的受限制銀行存款由二零一九年十二月三十一日的人民幣15.6百萬元減少96.1%或人民幣15.0百萬元至二零二零年十二月三十一日的人民幣0.6百萬元，乃由於受限制銀行存款已在二零二零年六月於償還應付票據後解除。

## 貿易應付款項及應付票據

本集團貿易應付款項及應付票據由二零一九年十二月三十一日的人民幣502.7百萬元增加39.9%或人民幣200.7百萬元至二零二零年十二月三十一日的人民幣703.4百萬元，乃由於本年度收益增加導致銷售成本增加。

## 資本承擔

下表載列本集團於二零二零年及二零一九年十二月三十一日的資本承擔金額：

	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
已訂約	—	24,500
已授權但未訂約	<u>15,425</u>	<u>24</u>

於二零二零年十二月三十一日的已授權但未訂約資本承擔主要與購置以用於本集團的集中化ERP系統及就神駿山項目向一間合營企業注資有關。

## 債項

於二零二零年十二月三十一日，本集團擁有借款約人民幣480.0百萬元(二零一九年十二月三十一日：約人民幣495.0百萬元)。根據貸款協議所載的計劃還款期限，約人民幣430.0百萬元(二零一九年十二月三十一日：約人民幣420.0百萬元)的借款須於一年內償還。部分借款由控股股東、貿易應收款項及本集團的合約資產、關聯方或第三方擔保公司抵押及擔保。中慶投資及其附屬公司、合營企業及聯營公司及控股股東提供的所有擔保和反擔保已於上市日期解除，並由資產抵押以代替擔保貸款或相關貸款已由本集團償還。

於二零二零年十二月三十一日，本集團已動用全部銀行融資人民幣200.0百萬元。

於二零二零年十二月三十一日，概無違反有關銀行貸款之契約。

## 主要財務比率

下表載列於各所示年度／日期的主要財務比率：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
毛利率(%) <sup>(1)</sup>	<b>23.8</b>	26.0
純利率(%) <sup>(2)</sup>	<b>6.9</b>	5.5
權益回報率(%) <sup>(3)</sup>	<b>15.6</b>	13.4
總資產回報率(%) <sup>(4)</sup>	<b>3.7</b>	3.1

  

	於十二月三十一日	
	二零二零年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元
流動比率 <sup>(5)</sup>	<b>1.1</b>	1.1
資本負債比率 <sup>(6)</sup>	<b>1.0</b>	1.2
淨債務權益比率 <sup>(7)</sup>	<b>0.7</b>	1.0

附註：

- (1) 年度毛利率按毛利除以各年度收益總額，再乘以100%計算。
- (2) 年度純利率按年度溢利除以各年度收益總額，再乘以100%計算。
- (3) 年度權益回報率按各年度本公司權益股東應佔年度溢利除以各年度年末本公司權益股東應佔權益總額之期初及期末結餘平均值，再乘以100%計算。
- (4) 年度總資產回報率按年度純利除以各年度年末資產總值之期初及期末結餘平均值，再乘以100%計算。
- (5) 流動比率按各年度年末流動資產總值除以各年度年末流動負債總額計算。
- (6) 資本負債比率按各年度年末借款總額除以各年度年末權益總額計算。
- (7) 年度淨債務權益比率按各年度年末的淨借款(即經扣除現金及現金等價物的借款總額)除以各年度年末權益總額計算。

## 權益回報率

權益回報率由去年的13.4%增加至本年度的15.6%，主要由於本年度利潤增加。

## 總資產回報率

總資產回報率由去年的3.1%增加至本年度的3.7%，主要由於本年度利潤增加。

## 流動比率

流動比率為1.1與二零一九年十二月三十一日的1.1持平。

## 資本負債比率

資本負債比率由二零一九年十二月三十一日的1.2降低至二零二零年十二月三十一日的1.0，主要由於二零二零年十二月三十一日貸款餘額減少，以及本年度權益增加。

## 淨債務權益比率

淨債務權益比率由二零一九年的1.0改變至二零二零年十二月三十一日的0.7，主要由於二零二零年十二月三十一日的權益增加及現金及銀行結餘增加。

## 重大收購及出售

本年度，除了本集團向合營企業注資的人民幣26.9百萬元外，本集團概無其他重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業之事項。

## 所持重大投資

於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，本集團概無持有任何重大投資。

## 或然負債

於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，本集團已就銀行向本集團合營企業天駿旅遊作出的貸款出具擔保。於二零一九年五月，天駿旅遊已簽訂金額為人民幣410.0百萬元的長期銀行貸款合約，其中人民幣310.0百萬元(包括本金及利息)由本集團擔保。於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，天駿旅遊所借的銀行貸款的餘額分別約為人民幣390.0百萬元及人民幣310.4百萬元。

於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，本集團已就銀行向本集團聯營公司長春現邦作出的貸款出具擔保。於二零一九年十一月，長春現邦取得一項本金額為人民幣300.0百萬元的長期銀行貸款，其中人民幣330.0百萬元(包括本金及利息)由本集團擔保。於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，銀行貸款餘額分別為人民幣232.7百萬元及人民幣150.0百萬元。

## 已發出的財務擔保

於二零二零年十二月三十一日及二零一九年十二月三十一日，本集團已發出的財務擔保分別為約人民幣38.8百萬元及人民幣39.5百萬元，乃本集團就本集團一間聯營公司及經開區項目之項目公司(即長春現邦)以及本集團一間合營企業及神駿山項目之項目公司(即天駿旅遊)所借銀行貸款提供的擔保，旨在為兩個項目提供財務支持，乃參照同類服務公平交易收取的費用初步確認並於初步確認後於擔保期內於損益攤銷。本集團發出的有關財務擔保預期於聯營公司及合營企業分別於二零二九年及二零三三年所借銀行貸款屆滿及悉數償還後獲解除。

## 未來重大投資或資本資產計劃

本集團於二零二一年一月六日於聯交所主板上市。除於本公告「上市所得款項用途」部分中披露之外，本集團概無未來重大投資或資本資產之計劃。

## 有關市場風險的定量及定性披露

本集團面臨多種金融風險，包括信用風險、流動資金風險及利率風險。本集團的整體風險管理計劃集中於金融市場的不可預測性及力求盡量降低對本集團財務表現的潛在不利影響。由於本集團營運主要在中國，並以人民幣計值，貨幣風險很低。

### 信用風險

本集團的信用風險主要來自於貿易及其他應收款項、現金及現金等價物以及合約資產的賬面值。

於二零二零年十二月三十一日，貿易應收款項及合約資產總額中分別約14.3%為應收本集團最大債務人的款項及約47.1%為應收本集團五大債務人的款項。本集團已落實政策確保向具有適當信用記錄的客戶進行銷售。本集團的現金及銀行結餘的信用風險有限，因為對手方乃為國際信貸評級機構給予高信貸評級的銀行。

我們的客戶主要為公共部門實體。本集團通常要求客戶根據相關合約條款支付進度款項及按相關協議償還其他債務。因此，我們認為本集團面臨的信貸風險屬有限。

### 流動資金風險

本集團的流動資金主要取決於我們維持業務營運足夠現金流入以應付到期債務償還責任的能力以及我們獲取外部融資以應付承諾的未來資本開支的能力。我們的政策是定期監控我們的流動資金狀況及遵守貸款契諾，以確保我們維持充足的現金儲備及足夠的主要金融機構承諾資金額度，以滿足短期及長期的流動資金需求。

### 利率風險

本集團面臨的市場利率變動風險主要與我們的計息借款有關。該等按浮動利率及固定利率發放的借款使本集團分別面臨現金流量利率風險及公平值利率風險。於二零二零年十二月三十一日，固定利率借款佔本集團借款總額的84.4%，而浮動利率借款佔本集團借款總額的15.6%。

## 上市所得款項用途

於二零二一年一月六日，本公司股份於聯交所主板上市。按每股2.00港元的價格向公眾發行，經扣除本集團就全球發售（「全球發售」）應付的包銷費用、佣金及其他開支後，本集團已自股份全球發售收取的所得款項淨額約為54.7百萬港元。

直至本公告日期，尚未動用的所得款項淨額約為42.8百萬港元。所得款項淨額的分配、所得款項淨額於本公告日期的已動用及未動用金額詳情載列如下：

	百分比	所得款項 淨額的 分配 百萬港元	已動用金額 (於本公告 日期) 百萬港元	未動用金額 (於本公告 日期) 百萬港元
在北京、上海及重慶成立地區設計 辦事處	14.8%	8.1	1.0	7.1
長春動物園項目的建設工程的前 期成本	23.7%	13.0	—	13.0
投資烏蘭浩特市天驕天駿旅遊 開發有限公司	26.1%	14.3	—	14.3
購置集中化的ERP系統	7.4%	4.0	—	4.0
償還銀行貸款	18.0%	9.8	9.8	—
本集團的一般營運資金	10.0%	5.5	1.1	4.4
	100%	<u>54.7</u>	<u>11.9</u>	<u>42.8</u>

於本公告日期，董事預計毋須對所得款項用途的計劃作出修改，且未動用所得款項淨額將按與本公司日期為二零二零年十二月二十二日的招股章程中所載的建議分配一致的方式及擬定時間表應用及動用。

根據董事當前的期望和除非有不可預見的情況，本集團預計將於二零二二年結束前動用剩餘的未動用所得款項淨額。



## 其他資料

### 核數師之工作範疇

有關本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度全年業績公告(「全年業績公告」)中之數字，已獲本公司核數師畢馬威會計師事務所同意，與本集團之本年度經審核綜合財務報表所載的數字核對一致。畢馬威會計師事務所就此執行之工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈的香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港審計聘用準則而進行的審計聘用，因此，畢馬威會計師事務所並未就全年業績公告發出任何保證。

### 股息

董事會建議不派發本年度之股息。

### 僱員及薪酬政策

本集團制定了《薪酬管理政策》及福利體系以建立系統的薪酬體系，使僱員充分認識及了解本集團的人力資源管理職能、人力資源管理政策及體系、組成以及薪酬及福利的核算等，以此確保並增加透明度及公平性。我們已建立系統有效的人才培養機制，通過組織豐富多樣的僱員活動及向僱員提供具有競爭力薪酬及福利待遇，增強僱員歸屬感。我們將確保僱員的薪酬是在本集團的薪酬管理政策的一般框架內按其工作表現釐定。

於二零二零年十二月三十一日，本集團有468名僱員。薪酬委員會已告成立，以審閱本集團之薪酬政策及董事、高級管理層及本集團僱員架構。薪酬委員會目前由三名獨立非執行董事組成，即尹軍先生、李國棟先生及高向農先生，尹軍先生擔任薪酬委員會主席。

### 購買、出售及贖回上市證券

於本年度，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 董事進行證券交易

本公司已根據上市發行人的董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)所載交易標準的條文採納董事進行證券交易有關的操守守則。本公司對各董事作出特定查詢後，並不知悉董事自上市日期起出現任何不遵守交易準則及其有關證券交易的操守守則的情況。

## 報告期後事項

二零二零年十二月三十一日後發生下列事項。

- (a) 根據本公司股東於二零二零年十二月十四日通過之決議案，本公司配發及發行合共219,178,972股按面值入賬列作繳足之股份予於二零二零年十二月十四日營業時間結束時名列本公司股東名冊之股東，方式為將本公司股份溢價賬之進賬金額219,000港元(相當於約人民幣183,000元)撥充資本，及該等股份於各方面與已發行股份享有同等權利。
- (b) 於二零二一年一月六日，55,000,000股每股面值0.001港元之新普通股於本公司股份在聯交所上市後按每股2.00港元之價格發行。所得款項55,000港元(相當於約人民幣46,000元)中相當於面值部分的金額已計入本公司股本。餘下所得款項109,945,000港元(相當於約人民幣91,616,000元)(扣除股份發行開支約人民幣11,930,000元)已計入股份溢價賬。
- (c) 中慶投資及其附屬公司、合營企業及聯營公司及控股股東提供之所有擔保及反擔保已在上市日期解除，並由資產抵押以擔保貸款或相關貸款已由本集團償還。
- (d) 所有於二零二零年十二月三十一日應付關聯方之非貿易性質款項已於報告期末後結清。

## 企業管治常規

董事深明於本公司管理架構及內部監控程序中加入良好企業管治元素對實現有效問責的重要性。

本公司已採納載於上市規則附錄十四的企業管治守則(「**企業管治守則**」)所述的守則條文。根據企業管治守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。於本公告日期，董事會主席(「**主席**」)及行政總裁職務由劉海濤先生同時擔任。儘管主席及行政總裁職務並非由不同人士擔任，董事會認為目前有關安排對股東整體利益而言最為恰當。所有重大決定將貫徹現行方針，繼續經由董事會成員、相關董事會轄下委員會委員，以及本集團要員商議後而作出。董事會包括三名獨立非執行董事，彼等將繼續為主席兼行政總裁劉海濤先生提供意見。

根據企業管治守則第A.5.1條，本公司已成立提名委員會(「**提名委員會**」)，以領導委任董事的過程，並物色和提名合適的人選加入董事會。提名委員會目前由三名獨立非執行董事高向農先生、李國棟先生及尹軍先生組成。高向農先生為提名委員會之主席。本公司致力保持董事會內執行董事與獨立非執行董事之間的平衡，使董事會享有高度獨立性，從而有效地作出獨立判斷。

由於本公司股份是於報告期完結後於聯交所上市，故企業管治守則於截至二零二零年十二月三十一日止年度並不適用於本公司。

## **審核委員會**

審核委員會根據董事會批准的職權範圍運作。委員會有責任協助董事會對本公司的財務報告程式、風險管理及內部監控系統的有效性進行獨立的審閱。

董事會已將針對本集團管理設立及維持內部監控、風險管理及倫理標準框架的責任委派予審核委員會。審核委員會目前由三名獨立非執行董事組成，分別為李國棟先生、尹軍先生及高向農先生，李國棟先生擔任審核委員會主席。審核委員會已審閱本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度的全年業績。

## 股東特別大會

本公司將於適當時候公佈股東週年大會(「股東週年大會」)日期。股東應閱讀本公司即將寄發的本公司通函中關於股東週年大會的詳情、股東週年大會通告及隨附的代表委任表格。

## 刊發業績公告及年報

本公告將於本公司網站([www.zonbong.com](http://www.zonbong.com))及聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))刊登。年報將於適當時候寄發予本公司股東及登載於上述網站。

承董事會命  
中邦园林环境股份有限公司  
主席兼執行董事  
劉海濤

香港，二零二一年三月二十六日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事劉海濤先生(主席兼執行董事)、王旭東先生及王彥女士；非執行董事孫舉慶先生、呂鴻雁女士及邵占廣先生；以及獨立非執行董事高向農先生、尹軍先生及李國棟先生。

本公告中英文版本如有歧義，概以英文版為準。